

24.23. melléklet (Házi szennyvíz beemelők alkalmazása)

Házi szennyvíz beemelők

Házi szennyvíz beemelőket ott kell alkalmazni, ahol az ingatlanon keletkező szennyvíznek a szennyvíz törzshálózatba juttatása gravitációs módon nem valósítható meg, illetve a gyűjtőköri domborzati viszonyai, a gravitációs gyűjtőhálózat magassági vonalvezetése miatti térszíni elöntések, környezeti károkozások veszélye fokozottan fennáll.

A szennyvízelvezetés csőkapcsolati rendszerének kialakítását minden esetben a gyűjtőköri szennyvizeit befogadó törzshálózat jellege határozza meg. E tekintetében a kialakítható kapcsolatszerkezet lehetséges változatai:

- a) szennyvíz nyomócsőre kapcsolódó
- b) gravitációs szennyvízvezetékre kapcsolódó

A házi szennyvíz beemelő létesítése, az építés-szerelés egységei:

- a) **Akna.** Legalább ~0,3 m³ hasznos tározóterű, vízzáró módon épített, vagy e célra előregyártott műtárgy, - melybe rugalmas, szabványos csőátvezetéssel vagy kötőidommal csatlakozik a házi gravitációs szennyvízcsatorna illetve a nyomó vezeték.
- b) **Szennyvízgépészet**, - szennyvíz szivattyú, visszacsapó szelep, és csőhálózati szerelvények, a hozzá tartozó nyomóvezetékkel,
- c) **Elektromos energiaellátó, vezérlő, távfelügyelő berendezés** - kapcsolószekrény, villamosmérőóra – valamint a gépészetet működtető, eszközök, az üzemállapotot távbejelző készülék.

A házi szennyvízbeemelők építés-szerelési munkái csak szakági tervezésre jogosult tervező által tervezett, a Debreceni Vízmű Zrt. által jóváhagyott kiviteli tervek alapján műszaki, üzembiztonsági szempontok alapján ellenőrzött, felülvizsgált módon végezhető.

A házi beemelő nyomóvezetéknek a törzshálózatához való csatlakoztatását a Debreceni Vízmű Zrt. végezheti.

Új bekötés létesítése esetén a házi beemelő építése a csatlakozni kívánó felhasználó feladata. A megépült beemelő tulajdonjog átruházási szerződéssel az ellátásért felelős (Önkormányzat) tulajdonába kerül. A műszakilag átadott szennyvízbeemelő üzemeltetője a törzshálózatot üzemeltető szolgáltató.

Szolgáltatási pont

A Debreceni Vízmű Zrt. a házi szennyvíz beemelők **b); c);** részegységeit a 2011 évi CCIX törvény alapján üzemelteti!

A szolgáltatási pont a szennyvízszivattyú szívócsőnkja, vagy annak rácsozata.

A házi beemelőknek az ingatlan területén való elhelyezése:

A házi beemelők az érdekelt felhasználó tulajdonában levő ingatlanon létesülhetnek. Ettől eltérni csak más műszaki megoldás hiányában lehetséges, az érintett ingatlantulajdonos hozzájárulásával, szolgalmi jog bejegyzésével, oly módon, hogy a házi beemelők üzemeltetése, karbantartása, állagvédelme biztosítható legyen oly módon, hogy:

1. az tisztító járművel megközelíthető legyen.
2. A hozzáférhetőség érdekében a házi beemelők aknát úgy kell elhelyezni, hogy minden esetben biztosított legyen a javításhoz szükséges hely. (a beemelők falától minden irányban legalább 2 méteres, épülettől mérten legalább 5 m-es távolság.)
3. az akna fedlap szintje az ingatlanon lévő helyiségek padlószintje alatt legyen.
4. az akna fedlapja szilárd burkolatba építés esetén (járda, bejáró út) egy szintbe kerüljön a burkolattal úgy, hogy az adott területen ne töltsön be vízgyűjtő szerepet.

Házi beemelők villamos energia mérésének kialakítása, a vételezett energia elszámolásának szabálya:

1. áramszolgáltatói tulajdonú fogyasztásmérő berendezésen mért teljesítmény felvétel alapján történő energia ellátás, költség elszámolás.

Az áramszolgáltatóval szerződő fél minden esetben a Debreceni Vízmű Zrt. Az ingatlan tulajdonosnak ellentételezés nélküli tűrési kötelezettsége áll fenn a villamos hálózat kiépítésével, üzemeltetésével járó munkálatokra vonatkozólag mind az áramszolgáltató, mind Ellátásért felelős és a Szolgáltató (Debreceni Vízmű Zrt.) részére.

2. A Felhasználó és a Szolgáltató (Debreceni Vízmű Zrt.) közötti megállapodás alapján az ingatlanon vételezett ivóvízmennyiséggel arányos szennyvíz szivattyúzás teljesítmény igény, energia-költsége a Szolgáltatót terheli.

A többlet szivattyúzás igényből adódó energia vételezés többlet költséget a Szolgáltató (- Debreceni Vízmű Zrt.) a Felhasználóra terheli.

A házi beemelők rendeltetésszerű használata:

A házi beemelők aknába csapadékvíz vagy talajvíz nem vezethető be.

A házi beemelők akna, csak és kizárólag háztartási szennyvíz továbbítására szolgál, abba bármilyen más szilárd vagy folyékony anyag nem juttatható be.

Amennyiben a házi beemelők aknába nemcsak háztartási szennyvíz kerül bevezetésre, valamint a csatornaidegen anyagok által a szennyvízgépészetben, csőhálózati szerelvényekben igazolt módon károkozás történik, hibáknak javítási költségét a Debreceni Vízmű Zrt. a Felhasználóra hárítja.