

2	3	4	5	8	2	0	8	-	3	6	0	0	-	1	1	4	-	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2025.12.31

0	9	-	1	0	-	0	0	0	4	7	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

A vállalkozás megnevezése

Debreceni Vízmű Zrt.


A vállalkozás címe

4025 Debrecen, Hatvan u. 12-14

2025

Éves beszámoló

Kelt: Debrecen, 2026. április 8.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Debreceni Vízmű Zrt.
4025 Debrecen, Hatvan u. 12-14.
Adószám: 23458208-2-09 3
Számlaszám: 11738008-20238177

Debreceni Vízmű Zrt.

MÉRLEG Eszközök (aktívák)

(Sztv. 1. sz. melléklete szerinti "A" változat)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év 2024.12.31	Tárgyév 2025.12.31
a	b	c	e
01.	A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (2.+10.+18.+29.)	31 248 075	32 411 022
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3. 9.)	257 861	268 089
03.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	73 604	83 317
04.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke		
05.	3. Vagyoni értékű jogok	184 257	184 772
06.	4. Szellemi termékek		
07.	5. Üzleti vagy cégérték		
08.	6. Immateriális javakra adott előlegek		
09.	7. Immateriális javak értékhelyesbítése		
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11. 17.)	24 999 257	25 740 239
11.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	21 269 507	23 051 015
12.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	1 466 962	1 459 793
13.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	269 064	304 399
14.	4. Tenyészállatok		
15.	5. Beruházások, felújítások	1 937 135	919 287
16.	6. Beruházásokra adott előlegek	56 589	5 745
17.	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése		
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19. 28.)	5 990 957	6 402 694
19.	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	366 368	389 874
20.	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	5 597 008	5 977 073
21.	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés		
22.	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban		
23.	5. Egyéb tartós részesedés		
24.	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban		
25.	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	20 980	27 345
26.	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	6 601	8 402
27.	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése		
28.	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete		
29.	IV. HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS		
30.	B. FORGÓESZKÖZÖK (31.+38.+47.+54.)	5 788 524	5 564 817
31.	I. KÉSZLETEK (32. 37.)	183 115	218 388
32.	1. Anyagok	132 272	160 286
33.	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	55	6 327
34.	3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok		
35.	4. Késztermékek		
36.	5. Áruk	48 032	51 775
37.	6. Készletekre adott előlegek	2 756	
38.	II. KÖVETELÉSEK (39. 46.)	3 172 634	5 343 143
39.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	2 207 677	1 912 991
40.	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	706 311	3 163 981
41.	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
42.	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
43.	5. Váltókövetelések		
44.	6. Egyéb követelések	258 646	266 171
45.	7. Követelések értékelési különbözete		
46.	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete		
47.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (48. 53.)	0	0
48.	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban		
49.	2. Jelentős tulajdoni részesedés		
50.	3. Egyéb részesedés		
51.	4. Saját részvények, saját üzletrészek		
52.	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok		
53.	6. Értékpapírok értékelési különbözete		
54.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (55.+56.)	2 432 775	3 286
55.	1. Pénztár, csekkek	1 278	1 066
56.	2. Bankbetétek	2 431 497	2 220
57.	C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (58. 60.)	1 061 235	929 855
58.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	1 050 932	916 122
59.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	10 303	13 733
60.	3. Halasztott ráfordítások		
61.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+30.+57.)	38 097 834	38 905 694

Debrecen, 2026. április 8.

Debreceni Vízmű Zrt.
4025 Debrecen, Hatvan u. 12-14.
Adószám: 23458208-2-09 3
Számilaszám: 11738008-20238173


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Debreceni Vízmű Zrt.
MÉRLEG Források (passzívák)
(Sztv. 1. sz. melléklete szerinti "A" változat)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év 2024.12.31	Tárgyév 2025.12.31
a	b	c	e
62.	D. SAJÁT TŐKE (63.+65. 69.+72.)	6 036 658	7 456 087
63.	I. JEGYZETT TŐKE	2 891 000	2 891 000
64.	<i>Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken</i>		
65.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)		
66.	III. TŐKETARTALÉK		
67.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-1 555 449	-1 660 411
68.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	4 653 868	4 806 068
69.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0
70.	1. <i>Érték helyesbítés értékelési tartaléka</i>		
71.	2. <i>Valós értékelés értékelési tartaléka</i>		
72.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	47 239	1 419 430
73.	E. CÉLTARTALÉKOK (74. 76.)	1 873 132	676 494
74.	1. <i>Céltartalék a várható kötelezettségekre</i>	1 646 977	538 196
75.	2. <i>Céltartalék a jövőbeni költségekre</i>	226 155	138 298
76.	3. <i>Egyéb céltartalék</i>		
77.	F. KÖTELEZETTSÉGEK (77.+82.+92.)	28 477 980	29 328 309
78.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (79. 82.)	0	0
79.	1. <i>Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben</i>		
80.	2. <i>Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedésű vállalkozással</i>		
81.	3. <i>Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással</i>		
82.	4. <i>Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben</i>		
83.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (84. 93.)	23 808 444	25 979 232
84.	1. <i>Hosszú lejáratra kapott kölcsönök</i>		
85.	2. <i>Átváltoztatható és átváltozó kötvények</i>		
86.	3. <i>Tartozások kötvénykibocsátásból</i>		
87.	4. <i>Beruházási és fejlesztési hitelek</i>		
88.	5. <i>Egyéb hosszú lejáratú hitelek</i>		
89.	6. <i>Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben</i>	7 552	
90.	7. <i>Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedésű vállalkozásokkal</i>		
91.	8. <i>Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással</i>		
92.	9. <i>Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek</i>	23 800 892	25 979 232
93.	10. <i>Halasztott adókötelezettség</i>		
94.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (95.+97. 106.)	4 669 536	3 349 077
95.	1. <i>Rövid lejáratú kölcsönök</i>		
96.	<i>Ebből: az átváltoztatható és átváltozó kötvények</i>		
97.	2. <i>Rövid lejáratú hitelek</i>		
98.	3. <i>Vevőktől kapott előlegek</i>	975	7 435
99.	4. <i>Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)</i>	2 068 828	1 287 234
100.	5. <i>Váltótartozások</i>		
101.	6. <i>Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben</i>	293 917	69 953
102.	7. <i>Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedésű lévő vállalkozással</i>		
103.	8. <i>Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással</i>		
104.	9. <i>Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek</i>	2 305 816	1 984 455
105.	10. <i>Kötelezettségek értékelési különbözete</i>		
106.	11. <i>Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete</i>		
107.	G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (108. 110.)	1 710 064	1 444 804
108.	1. <i>Bevételek passzív időbeli elhatárolása</i>	2 599	
109.	2. <i>Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása</i>	267 847	110 773
110.	3. <i>Halasztott bevételek</i>	1 439 618	1 334 031
111.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (62.+73.+77.+107.)	38 097 834	38 905 694

Debrecen, 2026. április 8.

Debreceni Vízmű Zrt.

4025 Debrecen, Hatvan u. 12-14.

Adószám: 23458208-2-09 3

Számlaszám: 11738008-20238173

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Debreceni Vízmű Zrt.

EREDMÉNYKIMUTATÁS

(Sztv. 2. sz. melléklete szerinti összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Tétel- szám	A tétel megnevezése	Előző év 2024.12.31	Tárgyév 2025.12.31
a	b	c	e
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	15 507 366	15 843 902
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele	2 833	3 925
I.	ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01.+02.)	15 510 199	15 847 827
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	-8 970	6 272
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	62 184	203 901
II.	AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE (±03.+04.)	53 214	210 173
III.	EGYÉB BEVÉTELEK	1 264 416	2 353 424
	Ebből: visszaírt értékvesztés	1 942	879
05.	Anyagköltség	3 529 092	3 398 425
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	1 787 048	1 941 591
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	373 930	466 128
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	39 543	30 554
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	311 244	369 582
IV.	ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05.+06.+07.+08.+09.)	6 040 857	6 206 280
10.	Béreköltség	4 313 648	4 837 575
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	291 058	353 904
12.	Bérfelrakások	578 922	653 343
V.	SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10.+11.+12.)	5 183 628	5 844 822
VI.	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	1 168 561	1 249 981
VII.	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	4 720 378	4 376 215
	Ebből: értékvesztés	82 091	64 683
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.±II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	-285 595	734 126
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	322 164	172 434
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	322 164	172 434
14.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
15.	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek, árfolyamnyereségek	376 912	282 879
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	376 292	281 659
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	174 027	210 843
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	171 583	157 768
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	60 805	1 270
	Ebből: értékelési különbözet		
VIII.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13.+14.+15.+16.+17.)	933 908	667 426
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek		
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		
19.	Befektetett pénzügyi eszközökből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek		
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	9 079	3 119
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	6 484	695
21.	Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése	588 506	-49 174
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	801	25 990
	Ebből: értékelési különbözet		
IX.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18.+19.+20.+21.+22.)	598 386	-20 065
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	335 522	687 491
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	49 927	1 421 617
X.	ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	2 688	2 187
X/1.	HALASZTOTT ADÓKÜLÖNBÖZET		
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X.)	47 239	1 419 430

Debrecen, 2026. április 8.

Debreceni Vízmű Zrt.
4025 Debrecen, Hatvan u. 12-14.
Adószám: 23458208-2-09 3
Számíltatószám: 11738008-20238173

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Debreceni Vízmű Zrt.

EREDMÉNYKIMUTATÁS

(Sztv. 3. sz. melléklete szerinti forgalmi költség eljárással)

adatok E Ft-ban

Tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év 2024.12.31	Tárgyév 2025.03.31
a	b	c	e
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	15 507 366	15 843 902
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele	2 833	3 925
I.	ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01.+02.)	15 510 199	15 847 827
03.	Értékesítés elszámolt közvetlen önköltsége	10 468 613	10 853 863
04.	Eladott áruk beszerzési értéke	39 543	30 554
05.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	311 244	369 582
II.	ÉRTÉKESÍTÉS KÖZVETLEN KÖLTSÉGEI (03.+04.+05.)	10 819 400	11 253 999
III.	ÉRTÉKESÍTÉS BRUTTÓ EREDMÉNYE (I.-II.)	4 690 799	4 593 828
06.	Értékesítési, forgalmazási költségek	10 589	16 544
07.	Igazgatási költségek	1 348 905	1 573 750
08.	Egyéb általános költségek	160 938	246 617
IV.	ÉRTÉKESÍTÉS KÖZVETETT KÖLTSÉGEI (06.+07.+08.)	1 520 432	1 836 911
V.	EGYÉB BEVÉTELEK	1 264 416	2 353 424
	Ebből: visszaírt értékvesztés	1 942	879
VI.	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	4 720 378	4 376 215
	Ebből: értékvesztés	82 091	64 683
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (±III.-IV.+V.-VI.)	-285 595	734 126
09.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	322 164	172 434
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	322 164	172 434
10.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
11.	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek, árfolyamnyereségek	376 912	282 879
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	376 292	281 659
12.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	174 027	210 843
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	171 583	157 768
13.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	60 805	1 270
	Ebből: értékelési különbözet		
VII.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (09.+10.+11.+12.+13.)	933 908	667 426
14.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek		
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		
15.	Befektetett pénzügyi eszközökből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek		
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		
16.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	9 079	3 119
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	6 484	695
17.	Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése	588 506	-49 174
18.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	801	25 990
	Ebből: értékelési különbözet		
VIII.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (+14.+15.+16.+17.+18.)	598 386	-20 065
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VII.-VIII.)	335 522	687 491
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	49 927	1 421 617
IX.	ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	2 688	2 187
X/1.	HALASZTOTT ADÓKÜLÖNBÖZET		
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-IX.)	47 239	1 419 430

Debrecen, 2026. április 8.

Debreceni Vízmű Zrt.
4025 Debrecen, Hatvan u. 12-14.
Adószám: 23458208-2-09 3
Cégjegyzékszám: 11738008-20238173

a vállalkozás vezetője
(képviselője)